

# 標準単価作成システム

## ③歩掛りファイルと一次単価ファイル・「その他」の率ファイル・補正率ファイルの関係性 単価や率の入力について

歩掛りファイルと、一次単価ファイル、「その他」の率ファイル、補正率ファイルの関係性と、単価や率の入力について説明します。

はじめに、歩掛りファイルに登録する、資材単価や労務単価、「その他」の率、補正率の入力についてですが、



直接歩掛りファイルに単価や率を入力する事を想像してしまうかと思われませんが、RIBC2では、直接、歩掛りファイルに単価や率を入力することはしません。

造方		一般	建築面積 1㎡当たり				備考
名称	摘要・規格	単位	所要量	乗率	単価	金額	備考
切丸太	末口径75mm L=1,800mm	本	0.15	0.9	360	48,60	損料率90%
小幅板	15×90mm	㎡	0.0004	0.9	46,000	16,56	損料率90%
くぎ	鉄丸くぎ	kg	0.001	1.0	148	0,15	損料率100%
大工		人	0.006		25,400	152,40	
普通作業員		人	0.006		19,200	115,20	
その他	(労)×20%	式	1			53,52	267,60×0.2
計						386,43	

資材単価や労務単価、「その他」の率や補正率については、別々の歩掛りで同じものが使用されている場合があります。

造方		一般	建築面積 1㎡当たり				300円
名称	摘要・規格	単位	所要量	乗率	単価	金額	備考
切丸太	末口径75mm L=1,800mm	本	0.15	0.9	360	48,60	損料率90%
小幅板	15×90mm	㎡	0.0004	0.9	46,000	16,56	損料率90%
くぎ	鉄丸くぎ	kg	0.001	1.0	148	0,15	損料率100%
大工		人	0.006		25,400	152,40	
普通作業員		人	0.006		19,200	115,20	
その他	(労)×20%	式	1			53,52	267,60×0.2
計						386,43	

**大工** (Red arrow pointing to the '大工' row)

**普通作業員** (Blue arrow pointing to the '普通作業員' row)

造方		一般	建築面積 1㎡当たり				700円
名称	摘要・規格	単位	所要量	乗率	単価	金額	備考
大工		人	0.015		25,400	381	
普通作業員		人	0.013		19,200	249,60	
その他	(労)×20%	式	1			128,12	639,60×0.2
計						758,72	

**大工** (Red arrow pointing to the '大工' row)

**普通作業員** (Blue arrow pointing to the '普通作業員' row)

造方		一般	建築面積 1㎡当たり				700円
名称	摘要・規格	単位	所要量	乗率	単価	金額	備考
普通作業員		人	0.018		19,200	345,60	
その他	(労)×20%	式	1			68,12	345,60×0.2
計						414,72	

**普通作業員** (Blue arrow pointing to the '普通作業員' row)

このような同じ単価や率に対して、入力の重複を省くために、

造		方		一般		延べ面積 1㎡当たり		390円	
名	称	数量・規格	単位	所要量	単価	単価	金額	備	考
切	丸	丸径φ75mm 丸径φ1,400mm	本	0.15	9.9	360	48.90	材料費99%	
小	編	15×90mm	㎡	0.0084	9.9	46,000	16.56	材料費99%	
く	ざ	鉄丸くざ	kg	0.001	1.6	188	0.15	材料費100%	
大	工	人	人	0.006		25,400	132.40		
普	通	作	業	員	人	0.006	19,200	115.20	
そ	の	他	(別)×20%	式	1		33.52	367.60×0.2	
計							386.43		

造		出		し		一般		延べ面積 1㎡当たり		760円	
名	称	数量・規格	単位	所要量	単価	単価	金額	備	考		
大	工	人	人	0.015		25,400	381				
普	通	作	業	員	人	0.013	19,200	249.60			
そ	の	他	(別)×20%	式	1		138.12	639.60×0.2			
計							768.72				

業		先		一般		延べ面積 1㎡当たり		410円	
名	称	数量・規格	単位	所要量	単価	単価	金額	備	考
普	通	作	業	員	人	0.018	19,200	345.60	
そ	の	他	(別)×20%	式	1		69.12	345.60×0.2	
計							414.72		

RIBC2 では

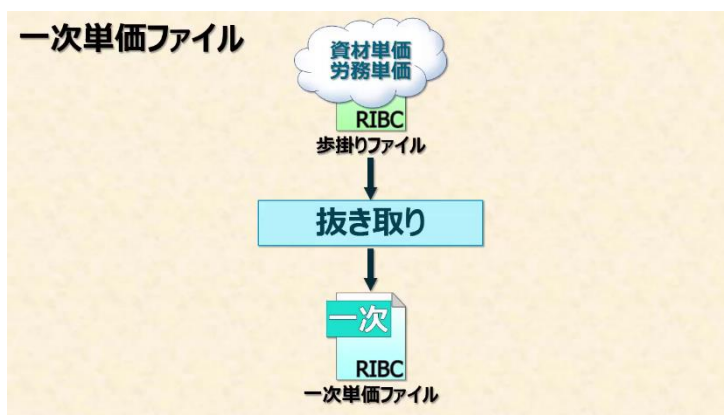
資材単価や労務単価を入力するための一次単価ファイル、  
「その他」の率を入力するための「その他」の率ファイル、  
補正率を入力するための補正率ファイル、  
というように、ファイルが分かれています。



ファイルが分かれていることで、地区別や月別等、一次単価ファイル、「その他」の率ファイル、補正率ファイルを種類別に作成し、単価や率を入力することが出来ます。



資材単価や労務単価等、単価の入力が必要な項目を、歩掛りファイルから単価の部分だけを抜き取り、一次単価ファイルへ出力します。



資材単価や市場単価の入力方法の一つに、建設物価調査会・経済調査会から別途購入した、RIBC用の材料一次単価データ、市場単価データを読み込むことで、



資材単価や市場単価等の刊行物単価の入力や、建設物価と積算資料、建築コスト情報と建築施工単価、あるいはその両誌の安値処理や平均処理等の単価比較の手間を軽減できます。読み込んだ単価の採用については、ユーザーで確認してください。

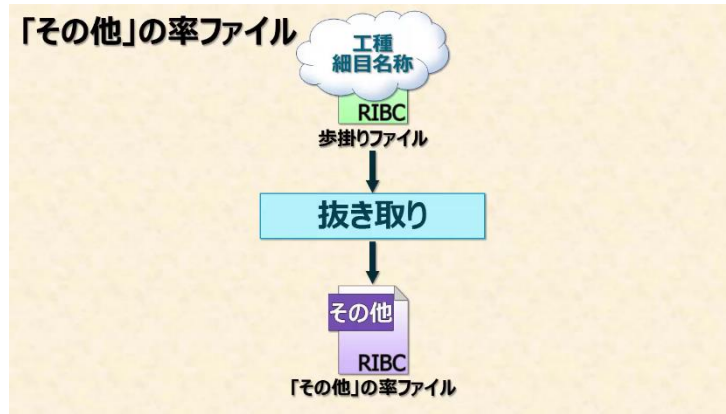


労務単価については、当研究所から公共工事設計労務単価を収録した Excel ファイルを提供しています。必要に応じて、ご利用ください。

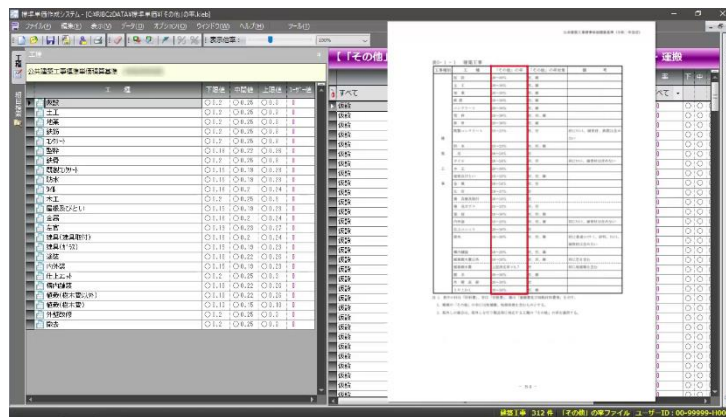




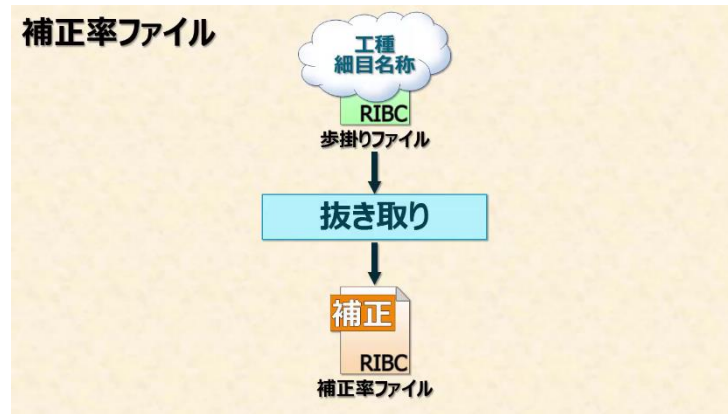
各歩掛りごとにその他の率の入力が必要な、歩掛りの細目に設定された工種の名称を元に、工種および細目名称を、歩掛りファイルから「その他」の率の入力を行う部分だけを抜き取り、その他の率ファイルへ出力します。



「その他」の率の設定は、「公共建築工事標準単価積算基準」の「その他」の率の、下限値、上限値等から選択して、工種ごとに設定できます。また、ユーザー値欄は、デフォルト値以外の値を入力できます。

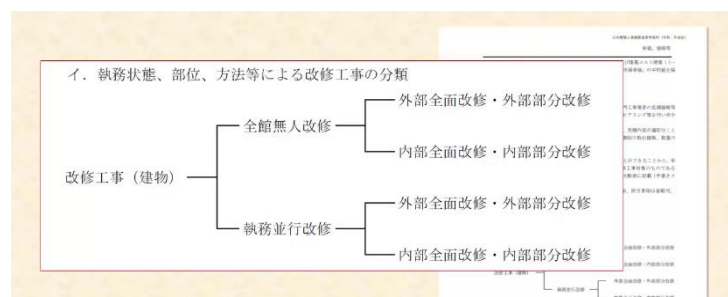


各歩掛りごとに、補正率の入力が必要な、歩掛りの細目に設定された工種の名称を元に、工種および細目名称を、歩掛りファイルから抜き取り、補正率ファイルへ出力します。



新営工事の単価の他に、改修する建物全館が無人の状態で行う、全館無人改修工事の単価や、建物に執務者がいる状態で行う、執務並行改修工事の単価を作成できます。

なお、執務並行改修の場合は、施工者が執務環境に配慮等しながら施工を行うことを前提として、別途補正を行い単価計算をすることができます。また、ユーザー値欄は、デフォルト値以外の値を入力できます。



(2) 執務並行改修の場合の単価の補正  
 執務並行改修の場合は、施工業者が執務者に配慮等しながら施工をおこなう事を前提として単価の補正をおこなう。

